

# The Royal Gazette

Fredericton  
New Brunswick



# Gazette royale

Fredericton  
Nouveau-Brunswick

ISSN 1714-9428

Vol. 174

Wednesday, September 14, 2016 / Le mercredi 14 septembre 2016

1103

## Notice to Readers

*The Royal Gazette* is officially published on-line.

Except for formatting, **documents are published** in *The Royal Gazette* **as submitted**.

Material submitted for publication must be received by the *Royal Gazette* coordinator no later than noon, at least **7 working days** prior to Wednesday's publication. However, when there is a public holiday, please contact the coordinator.

## Avis aux lecteurs

La *Gazette royale* est publiée de façon officielle en ligne.

Sauf pour le formatage, **les documents sont publiés** dans la *Gazette royale* **comme soumis**.

Les documents à publier doivent parvenir au coordonnateur de la *Gazette royale*, à midi, au moins **7 jours ouvrables** avant le mercredi de publication. En cas de jour férié, veuillez communiquer avec le coordonnateur.

## Business Corporations Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of incorporation** has been issued to:

Name / Raison sociale	Registered Office Bureau enregistré	Reference Number Numéro de référence	Date		
			Year année	Month mois	Day jour
AL DEMERCHANT TRUCKING LTD.	Kincardine	690749	2016	07	27
Cavi Trading Inc.	Moncton	691046	2016	08	16
RETINA AERIAL INC.	Saint John	691058	2016	08	17
White Knight Transport Ltd.	Millville	691066	2016	08	17
691067 N.B. LTD.	Saint John	691067	2016	08	17

## Loi sur les corporations commerciales

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de constitution en corporation** a été émis à :

ERIK MILLER CONTRACTING INC.	Riverview	691071	2016	08	18
Petinsr Inc.	Moncton	691072	2016	08	18
Espial Capital Corp.	St. Andrews	691073	2016	08	18
J.B. Melanson Construction Limited	Memramcook	691074	2016	08	18
A TANNERS HOME AND INN B&B INC.	Saint John	691083	2016	08	18
BUCHINGER INDUSTRIAL SERVICES LTD.	Moncton	691086	2016	08	18
Baker's Resto et Camping Inc.	Clair	691087	2016	08	18
Gestion Michel Plourde ltée	Edmundston	691090	2016	08	18
allFloors Atlantic Inc.	Moncton	691091	2016	08	18
PHARMACIE KEVIN SMYTH INC.	Edmundston	691092	2016	08	18
Gestion Claude Plourde ltée	Fredericton	691094	2016	08	18
HAWKES BOTTLE EXCHANGE AND REDEMPTION CENTRE LTD.	Saint John	691095	2016	08	18
691096 NB INC.	Beresford	691096	2016	08	18
Veritas Motors Incorporated	Moncton	691102	2016	08	19
SEA GLASS HOLDINGS INC.	Sussex	691107	2016	08	19
J R Hall Holdings Ltd.	Sussex Corner	691110	2016	08	19
691114 N.B. Ltd.	Riverview	691114	2016	08	22
MobilGeeks Ltd.	Saint-Antoine	691117	2016	08	22
Rocket Science Realty Inc.	Fredericton	691121	2016	08	22
MESMEREYES EXTENSIONS INC.	Quispamsis	691123	2016	08	22
WHITECAP CRAFT BREWERY INC.	Rothesay	691129	2016	08	22
DOORY Holding Inc.	Dieppe	691131	2016	08	22
WhiteWater International Development, Inc.	Saint John	691132	2016	08	22
Sunrise Capital Investments Ltd.	Fredericton	691134	2016	08	22
691135 NB INC.	Tabusintac	691135	2016	08	22
691142 NB Ltd.	Riverview	691142	2016	08	23
Hemlock Bay Holdings Inc.	Dieppe	691144	2016	08	23
Fundy Diving Equipment Inc.	Caithness	691145	2016	08	24
Dr Nicholas Finn et Eve St-Hilaire C.P. Inc.	Moncton	691148	2016	08	23
Dennison Capital Inc.	Saint John	691149	2016	08	23
DRL Holdings Inc.	Quispamsis	691151	2016	08	23
DV Logging Inc.	Fredericton	691152	2016	08	23
Paul Lloyd & Sons Trucking Ltd.	New Line	691155	2016	08	23
Trinity Estates Ltd.	Moncton	691161	2016	08	23
R.E.A.L.LOGGING INC.	Bath	691165	2016	08	24
691166 NB INC.	Tracadie-Sheila	691166	2016	08	24

691167 NB INC.	Tracadie-Sheila	691167	2016	08	24
691168 NB INC.	Tracadie-Sheila	691168	2016	08	24
J.E.M. HOLDINGS INC.	Tracadie-Sheila	691176	2016	08	24
SUTTON GROUP AURORA REALTY LTD.	Saint John	691177	2016	08	24
J.E.M. STEEL INC.	Tracadie-Sheila	691178	2016	08	24
GESTION M. ARSENEAULT INC.	Tracadie-Sheila	691180	2016	08	24
GESTION CARSON ROUSSEL INC.	Tracadie-Sheila	691181	2016	08	24

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification** a été émis à :

Name / Raison sociale	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day jour
E. M. CUMMINGS TRUCKING INC.	047814	2016	08	18
CLINIQUE DENTAIRE CHAMPLAIN DENTAL CLINIC INC.	050247	2016	08	19
FULL SCREEN DENTAL LAB LTD.	508880	2016	08	19
EASTERN DRYWALL INC.	515202	2016	08	24
AVIMIX NUTRITION INC.	683052	2016	08	22
GIS Gas Infusion Systems Inc.	689944	2016	08	24

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment** which **includes a change in name** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification** contenant un **changement de raison sociale** a été émis à :

Name / Raison sociale	Previous name Ancienne raison sociale	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day jour
GRUPE HYPOTHÉCAIRE EXPERT MCCAIE EXPERT MORTGAGE GROUP/TMG THE MORTGAGE GROUP (ATLANTIC) INC.	Groupe hypothécaire Expert McCaie Expert Mortgage Group Corp.	654965	2016	08	22
Villa du Portage Inc.	689521 NB INC.	691105	2016	08	19

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amalgamation** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de fusion** a été émis à :

Amalgamated Corporation Corporation issue de la fusion	Amalgamating Corporations Corporations fusionnantes	Registered Office Bureau enregistré	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day jour
689521 NB INC.	Villa du Portage Inc. 689521 NB INC.	Haut-Rivière-du- Portage	691105	2016	08	19

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of revival** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de reconstitution** a été émis à :

Name / Raison sociale	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day jour
BELLEVIE LIGHTING INC.	669841	2016	08	22

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of registration** of extra-provincial corporation has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat d'enregistrement** de corporation extraprovinciale a été émis à :

Name / Raison sociale	Jurisdiction Compétence	Agent and Address Représentant et adresse	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day jour
Allstream Voice Inc.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	691034	2016	08	16
TISH WILSON INSURANCE GROUP INC.	Ontario	Steve Smallwood  Moncton	691045	2016	08	17
Easy Legal Finance Inc.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	691081	2016	08	18
BANMAN HOLDINGS INC.	Ontario	Charles H. Johnstone Bathurst	691089	2016	08	18
BONNEFIELD GP IV INC.	Ontario	Daniel L. Stevenson Fredericton	691098	2016	08	18
Legal Expense Canada Inc.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	691106	2016	08	19

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment of registration** of extra-provincial corporation has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification de l'enregistrement** de corporation extraprovinciale a été émis à :

Name / Raison sociale	Previous name Ancienne raison sociale	Reference Number Numéro de référence	Date		
			Year année	Month mois	Day jour
Allstream Business Inc.	Delphi Solutions Corp./Les Solutions Delphi Corp.	655851	2016	08	16
Zayo Canada Inc.	ZAYO GROUP CANADA INC.	691035	2016	08	16

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of reinstatement** has been issued to the following extra-provincial corporations:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de rétablissement** a été émis aux corporations extraprovinciales suivantes :

Name / Raison sociale	Jurisdiction Compétence	Agent and Address Représentant et adresse	Reference Number Numéro de référence	Date		
				Year année	Month mois	Day jour
4093879 CANADA LTD.	Canada	Walter D. Vail Fredericton	602809	2016	08	11
4093887 CANADA LTD.	Canada	Walter D. Vail Fredericton	602810	2016	08	11

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of registration of amalgamated corporation** has been issued to the following extra-provincial corporations:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat d'enregistrement d'une corporation extraprovinciale issue de la fusion** a été émis aux corporations extraprovinciales suivantes :

Amalgamated Corporation Corporation issue de la fusion	Amalgamating Corporations Corporations fusionnantes	Agent and Address Représentant et adresse	Reference Number Numéro de référence	Date		
				Year année	Month mois	Day jour
ZAYO GROUP CANADA INC.	ZAYO CANADA INC.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	691035	2016	08	16
ROXUL INC.	Roxul Inc.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	691082	2016	08	18

#### NOTICE OF CORRECTION / AVIS D'ERRATUM

##### *Business Corporations Act / Loi sur les corporations commerciales*

In relation to a Certificate of Registration of Amalgamated Corporation issued on September 26, 2011 under the name of "**Groupe Restaurants Imvescor Inc. Imvescor Restaurants Group Inc.**", being corporation #658367, notice is given that pursuant to s.189 of the Act, the Director has issued a corrected certificate, correcting the name of the corporation from "**Groupe Restaurants Imvescor Inc. Imvescor Restaurants Group Inc.**" to "**Groupe Restaurants Imvescor Inc. Imvescor Restaurant Group Inc.**".

Sachez que, relativement au certificat d'enregistrement d'une corporation issue d'une fusion délivré le 26 septembre 2011 à « **Groupe Restaurants Imvescor Inc. Imvescor Restaurants Group Inc.** », dont le numéro de corporation est 658367, le directeur a délivré, conformément à l'article 189 de la Loi, un certificat corrigé corrigeant le nom de la corporation de « **Groupe Restaurants Imvescor Inc. Imvescor Restaurants Group Inc.** » à « **Groupe Restaurants Imvescor Inc. Imvescor Restaurant Group Inc.** ».

## Partnerships and Business Names Registration Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of business name** has been registered:

## Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat d'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Registrant of Certificate Enregistreur du certificat	Address of Business or Agent Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number Numéro de référence	Date		
				Year année	Month mois	Day jour
A2Z Auctions	George Gunton	Moncton	690764	2016	08	18
Ready John	FERO WASTE & RECYCLING INC.	Saint John	690830	2016	08	18
Melanson's Pumping & Portables	FERO WASTE & RECYCLING INC.	Saint John	690831	2016	08	03
Ray Tek Environmental Solutions	FERO WASTE & RECYCLING INC.	Saint John	690832	2016	08	03
Steven's Septic	FERO WASTE & RECYCLING INC.	Saint John	690833	2016	08	03
R & Q Guide Services	Richard Estabrooks	Sackville	690898	2016	08	08
McAdam Insurance Services	J.M. & C.W. HOPE GRANT LTD.	McAdam	691012	2016	08	15
Les aventures Extremes S.M.	Sylvain Morin	Edmundston	691014	2016	08	15
ALLSTREAM	Allstream Business Inc.	Saint John	691033	2016	08	16
CANASPEC INSPECTION SERVICES	623238 N.B. INCORPORATED	Quispamsis	691039	2016	08	16
Magasin S.M.R.	Raoul Mallet	Saint-Sauveur	691044	2016	08	16
Ine Media	Andrew Allan	Moncton	691057	2016	08	17
Mountain Harvest Farms	Jenelle Leaman	Pearsonville	691069	2016	08	17
Surnin & Sons Ventures	Igor Surnin	McAdam	691070	2016	08	17
Alex Portrait and Print Studio	Wensheng Niu	Fredericton	691084	2016	08	18
Rockfon	ROXUL INC.	Saint John	691085	2016	08	18
Superior Draft	Michael Gallagher	Miramichi	691101	2016	08	19
McKinnell Forklift Training	Fraser McKinnell	Moncton	691113	2016	08	22
PATTMAN'S CUSTOM CARPENTRY	Kenneth Pattman	Quispamsis	691116	2016	08	22
AVANTI MORTGAGES / TMG THE MORTGAGE GROUP (ATLANTIC)	Eric Gall	Moncton	691120	2016	08	22
PORT CITY MORTGAGES / TMG THE MORTGAGE GROUP (ATLANTIC)	Jeffrey Cassidy	Saint John	691122	2016	08	22
ARMSTRONG'S BOOKKEEPING PLUS	Lucinda Armstrong	St Stephen	691124	2016	08	22
ATINUKE AFRICAN / CARIBBEAN FOODS	Adetokunbo Akinyemi	Fredericton	691125	2016	08	22

Fairvale Farms	Ronald Harebottle	Miramichi	691133	2016	08	22
DÉCOscrapbooking	Liseth Ramos de Rosas Miranda	Petit-Rocher	691136	2016	08	22
Ben's General Mechanic	Benoît Deschênes	Sainte-Marie-de-Kent	691139	2016	08	23
G & T Professional Hunting Guide	Timothy Estabrooks	Sackville	691154	2016	08	23
Déneigement Kevin Marmen	Kevin Marmen	Edmundston	691162	2016	08	23
Dutchie's Hair Care and Tanning	Ruth Stanley	Sussex	691163	2016	08	23
Evolving Business Services	Kyla Babkirk	Pointe-du-Chêne	691164	2016	08	23

**NOTICE OF CORRECTION / AVIS D'ERRATUM****Partnerships and Business Names Registration Act / Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales**

In relation to the certificate of business name registered on September 25, 2014 under the Act, under the name of "RONA EDMUNDSTON", being file #678662, notice is given that pursuant to s.17 of the Act, the Registrar has ordered that the corporation number of the corporation registering the business name be corrected to read "633160".

Sachez que, relativement à un certificat d'appellation commerciale enregistré le 25 septembre 2014 en vertu de la Loi sous le nom de « RONA EDMUNDSTON », dont le numéro d'appellation commerciale est 678662, le registraire a ordonné, conformément à l'article 17 de la Loi, que le numéro de corporation de la corporation enregistrant l'appellation commerciale soit corrigé pour qu'il se lise comme suit : « 633160 ».

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of renewal of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de renouvellement d'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Registrant of Certificate Enregistreur du certificat	Address of Business or Agent Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number Numéro de référence	Date		
				Year année	Month mois	Day jour
BROCHETTERIE LE VIEUX MOULIN	044443 N.B. LTD.	Nigadoo	320639	2016	08	19
SERRES CHEZ EUGENE ENRG.	Eugène Chiasson	Lamèque	338035	2016	08	19
Bruce Cripps Automotive	Bruce Cripps	Penobsquis	347127	2016	08	18
GRONDIN COMPTABILITE/ ACCOUNTING	Emerald Grondin	Saint-Jacques	347247	2016	08	23
Coiffure Anne E. Arseneau	Anne Essiembre Arseneau	Saint-Laurent	349814	2016	08	24
FallODesign	Janie Girouard	DSL de Drummond / LSD of Drummond	601628	2016	08	18
SNACKER'S CONVENIENCE (2005)	616462 N.B. INC.	Saint John	619900	2016	08	24
FAIRWEATHERS INSURANCE	Anderson-McTague & Associates Ltd.	Saint John	620036	2016	08	23
GRAND FALLS PALLETS - PALETTES GRAND SAULT	GRAND FALLS FLOWER POT LTD.	Grand-Sault / Grand Falls	620174	2016	08	23
Bill's Family Outfitter	Bill Wood	Hanwell	620353	2016	08	23
1050 Hillsborough Rd Golf Driving Range	G. Allen Smith	Lower Coverdale	625625	2016	08	18
SUAVE DESIGN	Dorine Collette	Shediac	626249	2016	08	18
Serenity Solutions Professional Organizing	Barbara Hanscomb	Tinker	626280	2016	08	24

BAYSIDE MAZDA	BATHURST INTERNATIONAL SALES & SERVICE LTD	Beresford	626513	2016	08	24
Northwood/MJM	Northwood & Associates Inc./ Northwood & Associés Inc.	Saint John	627282	2016	08	23
Allianz Global Corporate & Specialty	Allianz Global Risks US Insurance Company/Compagnie D'Assurance Allianz Risques Mondiaux É-U	Saint John	627480	2016	08	12
Gold Canyon	Gold Canyon Canada, ULC	Saint John	627603	2016	08	24
H. W. HAWKER CONTRACTING	COLES ISLAND CONTRACTORS LTD.	Fredericton	655086	2016	08	17
Atlantic Powertrain Sales & Service	SSD Holdings Inc.	Fredericton	657683	2016	08	18
TRIPPLE R SCRAPPERS	Shawn Fitzsimmons	Moncton	657898	2016	08	18
Heritage Construction	HERITAGE DEVELOPMENTS LIMITED	Moncton	658429	2016	08	23
Town Hill Jewellery & Gifts	Lisa Mitchell	Miramichi	658482	2016	08	23
A DROP INTO HEALTH	Valda Pike	Dieppe	658588	2016	08	23
Stan Cassidy Foundation/fondation Stan Cassidy	FOREST HILL REHABILITATION CENTRE FOUNDATION INC.	Fredericton	658675	2016	08	24
FIVE BRIDGES BAR & GRILL	657784 NB LTD.	Riverview	658701	2016	08	24
B Polished Esthetics	Rebecca Phillips	Richibucto Road	658856	2016	08	24
Jensen's Auto body	Robert Jensen	Moncton	658970	2016	08	23
Kreations by Karen Ridley - Cards & Jewellery	Karen Ridley	Fredericton	659148	2016	08	24
Findmyway.ca Community Network	Volunteer Centre of Southeastern New Brunswick Inc./Centre du Bénévolat du Sud-Est du Nouveau-Brunswick inc.	Moncton	659401	2016	08	22
Zayo Canada	Zayo Canada Inc.	Saint John	689305	2016	08	16

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of cessation of business or use of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de cessation de l'activité ou de cessation d'emploi de l'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Address / Adresse	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day jour
GSW Water Heating	Saint John	645135	2016	08	22
McAdam Insurance Services	Saint John	649998	2016	08	15
TST A GLI Company	Saint John	651388	2016	08	22
READY JOHN	Saint John	652375	2016	08	03
Ray Tek Environmental Solutions	Saint John	658267	2016	08	03
Dura-Coat Advanced Painting and Drywall Finishing	Fredericton	661280	2016	08	23



Dutchies Barbershop + Hairstyling	Sussex	663342	2016	08	23
FUNDY DIVING EQUIPMENT	Caithness	669161	2016	08	24
A TANNER'S HOME INN	Saint John	679579	2016	08	18
itravel2000.com	Saint John	680865	2016	08	18
itravel2000	Saint John	680866	2016	08	18
J.A.M. Excavating	Lavilette	682828	2016	08	17
AVANTI MORTGAGES	Moncton	688962	2016	08	22
EAST COAST SHINE SHOP	Moncton	689231	2016	08	22
WaveRider Boating	Quispamsis	690979	2016	08	17

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of partnership** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de société en nom collectif** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Partners / Membres	Address of Business or Agent Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day Day jour
Murphy Collette Murphy	J. William Collette P.C. Inc. Michael R. Cormier P.C. Inc.	Moncton	690785	2016	07	28

## Limited Partnership Act

## Loi sur les sociétés en commandite

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of extra-provincial limited partnership** has been filed:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de société en commandite extraprovinciale** a été déposée par :

Name / Raison sociale	Principal place in New Brunswick Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Jurisdiction Compétence	Agent and Address Représentant et adresse	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day Day jour
Bonnefield Canadian Farmland LP IV	Fredericton	Ontario	Daniel L. Stevenson Fredericton	691099	2016	08	18

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of change of limited partnership or extra-provincial limited partnership** has been filed:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de changement de société en commandite ou de société en commandite extraprovinciale** a été déposée :

Name / Raison sociale	Jurisdiction Compétence	General Partners Commandités	Principal place in New Brunswick Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Reference Number Numéro de référence	Year année	Date Month mois	Day Day jour
Spectra Energy Empress L.P.	Alberta	Plains Midstream Empress Management ULC	Fredericton	672358	2016	08	16

---

## Department of Environment and Local Government

---

### NOTICE UNDER THE COMMUNITY PLANNING ACT

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that, under the *Community Planning Act*, subsection 77(2.96), Ministerial Regulation Amending Ministerial Regulation for the Greater Moncton Planning Area Rural Plan Regulation under the *Community Planning Act*, being Ministerial Regulation 16-MON-019-28, a regulation to add the definition of Bare-land Condominium to the Rural Plan was enacted by the Minister of Environment and Local Government on May 17, 2016, and filed in the Westmorland County Registry office on May 26, 2016, under official number 35962753.

---

### NOTICE UNDER THE COMMUNITY PLANNING ACT

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that, under the *Community Planning Act*, subsection 77(2.96), Ministerial Regulation Amending Ministerial Regulation for the Noonan local service district and Lower St. Marys Planning Area Regulation under the *Community Planning Act*, being Ministerial Regulation 16-NON-051-02, a regulation to rezone property PID 75171389 to the Rural Plan was enacted by the Minister of Environment and Local Government on June 29, 2016 and filed in the York County Registry office on July 22, 2016, under official number 36155555.

---

## Notices of Sale

---

**TO: COTTAGE HILL HOLDINGS INC. (Mortgagor)**

**AND TO: BEN ALDEN KALEY**

**AND TO: ALL OTHERS TO WHOM IT MAY CONCERN**

Notice is hereby given that under and by virtue of a certain Collateral Mortgage dated June 21, 2011 granted by Cottage Hill Holdings Inc., as Mortgagor, to HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, as Mortgagee, and registered in the Registry of Land Titles under the Land Titles Act (New Brunswick) as Number 30238266 on June 21, 2011 and Collateral Mortgage dated June 26, 2013, granted by Cottage Hill Holdings Inc., as Mortgagor, to HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, as Mortgagee, and registered in the Registry of Land Titles under the Land Titles Act (New Brunswick) as Number 32841356 on July 3, 2013 (collectively the "Mortgage"), there will, for the purpose of obtaining payment of the monies secured by the Mortgage, default having been made under the Mortgage, be sold by public auction at the Saint John Court House, 10 Peel Plaza, Saint John, NB on Friday, the 30<sup>th</sup> day of September, 2016 at the hour of 10:00 a.m. local time, the lands and premises situate at 2, 4, 9, 10-12, 14-16, 15-17, 19-21 and 18-20 Bernice Court, Saint-John, NB and Cottage Road, Saint-John, NB, identified by PID Nos. 55223523, 55223515, 55206908, 55213102, 55213094, 55112510, 55206924, 55213086 and 55159941 being properties

---

## Ministère de l'Environnement et des Gouvernements locaux

---

### AVIS CONFORMÉMENT À LA LOI SUR L'URBANISME

AVIS PUBLIC EST DONNÉ, PAR LES PRÉSENTES, conformément au paragraphe 77(2.96) de la *Loi sur l'urbanisme*, le Règlement ministériel modifiant le Règlement établissant un plan rural du secteur d'aménagement du Grand Moncton établi en vertu de la *Loi sur l'urbanisme*, soit le Règlement ministériel 16-MON-019-28, visant à ajouter la définition de propriété condominiale de terrain nu au plan rural, a été adopté par le ministre de l'Environnement et Gouvernements locaux le 17 mai 2016 et a été déposé au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 26 mai 2016, sous le numéro 35962753.

---

### AVIS CONFORMÉMENT À LA LOI SUR L'URBANISME

AVIS PUBLIC EST DONNÉ, PAR LES PRÉSENTES, conformément au paragraphe 77(2.96) de la *Loi sur l'urbanisme*, le Règlement ministériel modifiant le Règlement ministériel pour le secteur d'aménagement du district de services locaux de Noonan et de la partie inférieure de St. Marys établi en vertu de la *Loi sur l'urbanisme*, soit le Règlement ministériel 16-NON-051-02, visant à modifier le zonage de la propriété NID 75171389 au plan rural, a été adopté par le ministre de l'Environnement et Gouvernements locaux le 29 juin 2016 et a été déposé au bureau d'enregistrement du comté de York le 22 juillet 2016, sous le numéro 36155555.

---

## Avis de vente

---

**DESTINATAIRES : COTTAGE HILL HOLDINGS INC. (débitrice hypothécaire)**

**BEN ALDEN KALEY**

**ET TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL.**

Sachez qu'en vertu de l'hypothèque subsidiaire du 21 juin 2011 accordée par Cottage Hill Holdings Inc., débitrice hypothécaire, à HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, créancière hypothécaire, et enregistrée au registre des titres fonciers en vertu de la *Loi sur l'enregistrement foncier* (Nouveau-Brunswick), sous le numéro 30238266, le 21 juin 2011, et qu'en vertu de l'hypothèque subsidiaire du 26 juin 2013 accordée par Cottage Hill Holdings Inc., débitrice hypothécaire, à HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, créancière hypothécaire, et enregistrée au registre des titres fonciers en vertu de la *Loi sur l'enregistrement* (Nouveau-Brunswick), sous le numéro 32841356, le 3 juillet 2013 (collectivement appelé « l'acte d'hypothèque »), seront vendus aux enchères publiques en vue d'acquitter les sommes garanties par ledit acte d'hypothèque, étant donné le défaut d'en effectuer le paiement, au palais de justice de Saint John, 10, place Peel, Saint John (Nouveau-Brunswick), le vendredi 30 septembre 2016, à 10 h, heure locale, les terrains et les bâtiments situés au 2, 4, 9, 10-12, 14-16, 15-17, 19-21 et 18-20, cour Bernice, à Saint John (Nouveau-Brunswick) et chemin Cottage, à Saint John

more particularly described in the Mortgage, together with all the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any way appertaining.

Further notice is hereby given that the lands and premises may be withdrawn from such sale and may be disposed of by private contract without further notice given.

**DATED** at Moncton, New Brunswick, this 30<sup>th</sup> day of August, 2016.

**Stewart McKelvey**, Per: Mathieu Poirier, Agents for the Mortgagee, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation. Tel: 506-853-1949.

---

**Sale of Lands Publication Act**  
**R.S.N.B. 1973, c.S-2, s.1(2)**

To Marie Pauline Cormier-LeBlanc and the estate of Joseph Marc LeBlanc, original Mortgagors, and to all others whom it may concern. Sale pursuant to terms of the Mortgage and the *Property Act* R.S.N.B., 1973, c.P-19 and Acts in amendment thereof. Freehold property being situated at 132 McDonald Street, Cocagne, New Brunswick, the same lot conveyed to Marie Pauline Cormier-LeBlanc and the estate of Joseph Marc LeBlanc by Deed registered in the Kent County Registry Office on May 24, 1994 as number 168153, book 590, page 217.

Notice of Sale given by Bank of Montreal. Sale to be held at Bouctouche Municipal Town Hall, located at 30 Évangéline Street, Bouctouche, New Brunswick, on the 29<sup>th</sup> day of September, 2016, at the hour of 11:00 a.m., local time. See advertisement of Notice of Sale in the *Times and Transcript* dated September 1, September 8, September 15, and September 22, 2016.

McInnes Cooper, Solicitors for Bank of Montreal, Per: Adel Gönczi, Blue Cross Centre, 644 Main Street, Suite S400, P.O. Box 1368, Moncton, New Brunswick, E1C 8T6. Telephone: (506) 857-8970; facsimile: (506) 857-4095.

---

**Sale of Lands Publication Act**  
**R.S.N.B. 1973, c.S-2, s.1(2)**

To Gregory Michael Comeau, original Mortgagor, Jennifer Comeau, as spouse of Mortgagor, and to all others whom it may concern. Sale pursuant to terms of the Mortgage and the *Property Act* R.S.N.B., 1973, c.P-19 and Acts in amendment thereof. Freehold property being situated at 600 Enterprise Road, Enterprise, New Brunswick, the same lot conveyed to Gregory Michael Comeau by Deed registered in the Victoria County Registry Office on April 16, 1987, in book 290, at page 503, as number 93648.

(Nouveau-Brunswick), et dont les NID sont 55223523, 55223515, 55206908, 55213102, 55213094, 55112510, 55206924, 55213086 et 55159941, lesdits terrains et bâtiments étant plus précisément désignés dans l'acte d'hypothèque, ainsi que tous les bâtiments qui s'y trouvent et les améliorations qui y ont été apportées, ainsi que les privilèges et dépendances qui s'y rattachent.

Sachez aussi que les terrains et bâtiments peuvent être retirés de la vente et vendus par contrat privé sans autre avis.

**FAIT** à Moncton, au Nouveau-Brunswick, le 30 août 2016.

**Cabinet Stewart McKelvey**, Mathieu Poirier, Représentant de la créancière hypothécaire, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation Téléphone : 506-853-1949

---

**Loi sur la vente de biens-fonds par voie d'annonces**  
**L.R.N.-B. 1973, c.S-2, paragr. 1(2)**

Destinataires : Marie Pauline Cormier-LeBlanc et la succession de Joseph Marc LeBlanc, débiteurs hypothécaires originaires; et tout autre intéressé éventuel. Vente effectuée en vertu des dispositions de l'acte d'hypothèque et de celles de la *Loi sur les biens*, L.R.N.-B. 1973, c.P-19. Biens en tenure libre situés au 132, rue McDonald, à Cocagne (Nouveau-Brunswick), et correspondant au même lot ayant été transféré à Marie Pauline Cormier-LeBlanc et à la succession de Joseph Marc LeBlanc par l'acte de transfert enregistré au bureau de l'enregistrement du comté de Kent le 24 mai 1994, sous le numéro 168153, à la page 217 du registre 590.

Avis de vente donné par la Banque de Montréal. La vente aura lieu le 29 septembre 2016, à 11 h, heure locale, à l'hôtel de ville de Bouctouche, 30, rue Évangéline, Bouctouche (Nouveau-Brunswick). Voir l'annonce publiée dans les éditions des 1<sup>er</sup>, 8, 15 et 22 septembre 2016 du *Times & Transcript*.

Adel Gönczi, du cabinet McInnes Cooper, avocats de la Banque de Montréal, Centre de la Croix Bleue, 644, rue Main, bureau S400, C.P. 1368, Moncton (Nouveau-Brunswick) E1C 8T6; téléphone : 506-857-8970; télécopieur : 506-857-4095

---

**Loi sur la vente de biens-fonds par voie d'annonces**  
**L.R.N.-B. 1973, c.S-2, paragr. 1(2)**

Destinataires : Gregory Michael Comeau, débiteur hypothécaire originaire, Jennifer Comeau, conjointe du débiteur hypothécaire; et tout autre intéressé éventuel. Vente effectuée en vertu des dispositions de l'acte d'hypothèque et de celles de la *Loi sur les biens*, L.R.N.-B. 1973, c.P-19. Biens en tenure libre situés au 600, chemin Enterprise, à Enterprise, au Nouveau-Brunswick, et correspondant au même lot ayant été transféré à Gregory Michael Comeau par l'acte de transfert enregistré au bureau de l'enregistrement du comté de Victoria, le 16 avril 1987, sous le numéro 93648, à la page 503 du registre 290.

Notice of Sale given by Bank of Nova Scotia. Sale to be held at Grand Falls Municipal Town Hall, located at 131 Pleasant Street, Grand Falls, New Brunswick, on the 22<sup>nd</sup> day of September, 2016, at the hour of 11:00 a.m., local time. See advertisement of Notice of Sale in the *Times and Transcript* dated August 24, August 31, September 7, and September 14, 2016.

McInnes Cooper, Solicitors for Bank of Nova Scotia, Per: Adel Gönczi, Blue Cross Centre, 644 Main Street, Suite S400, P.O. Box 1368, Moncton, New Brunswick, E1C 8T6. Telephone: (506) 857-8970; facsimile: (506) 857-4095.

---

***Sale of Lands Publication Act***  
**R.S.N.B. 1973, c.S-2, s.1(2)**

To Valerie Ruby MacLean and the Estate of Donald Francis MacLean, original Mortgagors, and to all others whom it may concern. Sale pursuant to terms of the Mortgage and the *Property Act* R.S.N.B., 1973, c.P-19 and Acts in amendment thereof. Freehold property being situated at 14 Chester Avenue, Moncton, New Brunswick, the same lot conveyed to Valerie Ruby MacLean and Donald Francis MacLean by Transfer registered in the Land Titles Office on October 7, 2011, as number 30700570.

Notice of Sale given by Scotia Mortgage Corporation. Sale to be held at Moncton City Hall, located at 655 Main Street, Moncton, New Brunswick, on the 21<sup>st</sup> day of September, 2016, at the hour of 11:00 a.m., local time. See advertisement of Notice of Sale in the *Times and Transcript* dated August 24, August 31, September 7, and September 14, 2016.

McInnes Cooper, Solicitors for Scotia Mortgage Corporation, Per: Adel Gönczi, Blue Cross Centre, 644 Main Street, Suite S400, P.O. Box 1368, Moncton, New Brunswick, E1C 8T6. Telephone: (506) 857-8970; facsimile: (506) 857-4095.

---

***Sale of Lands Publication Act***  
**R.S.N.B. 1973, c.S-2, s.1(2)**

To Christian Alonzo Gallant, original Mortgagor, and to all others whom it may concern. Sale pursuant to terms of the Mortgage and the *Property Act* R.S.N.B., 1973, c.P-19 and Acts in amendment thereof. Freehold property being situated at 1407 Route 133, Grand-Barachois, New Brunswick, the same lot conveyed to Christian Alonzo Gallant by Transfer registered in the Land Titles Office on September 29, 2011, as number 30662853.

Notice of Sale given by Scotia Mortgage Corporation. Sale to be held at Moncton City Hall, located at 655 Main Street, Moncton, New Brunswick, on the 21<sup>st</sup> day of September, 2016, at the hour of 11:15 a.m., local time. See advertisement of Notice of Sale in the *Times and Transcript* dated August 24, August 31, September 7, and September 14, 2016.

Avis de vente donné par la Banque de Nouvelle-Écosse. La vente aura lieu le 22 septembre 2016, à 11 h, heure locale, à l'hôtel de ville de Grand-Sault, 131, rue Pleasant, Grand-Sault (Nouveau-Brunswick). Voir l'annonce publiée dans les éditions des 24 et 31 août, et des 7 et 14 septembre 2016 du *Times & Transcript*.

Adel Gönczi, du cabinet McInnes Cooper, avocats de la Banque de Nouvelle-Écosse, Centre de la Croix Bleue, 644, rue Main, bureau S400, C.P. 1368, Moncton (Nouveau-Brunswick) E1C 8T6; téléphone : 506-857-8970; télécopieur : 506-857-4095

---

***Loi sur la vente de biens-fonds par voie d'annonces***  
**L.R.N.-B. 1973, c.S-2, paragr. 1(2)**

Destinataires : Valerie Ruby MacLean et la succession de Donald Francis MacLean, débiteurs hypothécaires originaires; et tout autre intéressé éventuel. Vente effectuée en vertu des dispositions de l'acte d'hypothèque et de celles de la *Loi sur les biens*, L.R.N.-B. 1973, c.P-19. Biens en tenure libre situés au 14, avenue Chester, à Moncton, au Nouveau-Brunswick, et correspondant au même lot ayant été transféré à Valerie Ruby MacLean et Donald Francis MacLean par l'acte de transfert enregistré au bureau de l'enregistrement foncier le 7 octobre 2011, sous le numéro 30700570.

Avis de vente donné par la Société hypothécaire Scotia. La vente aura lieu le 21 septembre 2016, à 11 h, heure locale, à l'hôtel de ville de Moncton, 655, rue Main, Moncton (Nouveau-Brunswick). Voir l'annonce publiée dans les éditions des 24 et 31 août et des 7 et 14 septembre 2016 du *Times & Transcript*.

Adel Gönczi, du cabinet McInnes Cooper, avocats de la Société hypothécaire Scotia, Centre de la Croix Bleue, 644, rue Main, bureau S400, C.P. 1368, Moncton (Nouveau-Brunswick) E1C 8T6; téléphone : 506-857-8970; télécopieur : 506-857-4095

---

***Loi sur la vente de biens-fonds par voie d'annonces***  
**L.R.N.-B. 1973, c.S-2, paragr. 1(2)**

Destinataires : Christian Alonzo Gallant, débiteur hypothécaire originaire; et tout autre intéressé éventuel. Vente effectuée en vertu des dispositions de l'acte d'hypothèque et de celles de la *Loi sur les biens*, L.R.N.-B. 1973, c.P-19. Biens en tenure libre situés au 1407, route 133, à Grand-Barachois, au Nouveau-Brunswick, et correspondant au même lot ayant été transféré à Christian Alonzo Gallant par l'acte de transfert enregistré au bureau de l'enregistrement foncier le 29 septembre 2011, sous le numéro 30662853.

Avis de vente donné par la Société hypothécaire Scotia. La vente aura lieu le 21 septembre 2016, à 11 h 15, heure locale, à l'hôtel de ville de Moncton, 655, rue Main, Moncton (Nouveau-Brunswick). Voir l'annonce publiée dans les éditions des 24 et 31 août, et des 7 et 14 septembre 2016 du *Times & Transcript*.

McInnes Cooper, Solicitors for Scotia Mortgage Corporation, Per: Adel Gönczi, Blue Cross Centre, 644 Main Street, Suite S400, P.O. Box 1368, Moncton, New Brunswick, E1C 8T6. Telephone: (506) 857-8970; facsimile: (506) 857-4095.

Adel Gönczi, du cabinet McInnes Cooper, avocats de la Société hypothécaire Scotia, Centre de la Croix Bleue, 644, rue Main, bureau S400, C.P. 1368, Moncton (Nouveau-Brunswick) E1C 8T6; téléphone : 506-857-8970; télécopieur : 506-857-4095

**TO: LEDGES FISHING CORP. (Mortgagor)**

**AND TO: ALL OTHERS WHOM IT MAY CONCERN:**

Notice is hereby given that under and by virtue of a certain Collateral Mortgage dated March 24, 2013, granted by Ledges Fishing Corp., as Mortgagor, to HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, as Mortgagee, and registered in the Registry of Land Titles under the Land Titles Act (New Brunswick) as Number 32517774 on March 25, 2013 (the "Mortgage"), there will, for the purpose of obtaining payment of the monies secured by the Mortgage, default having been made under the Mortgage, be sold by public auction at the Miramichi Law Court House, 673 King George Highway, Miramichi, NB on Thursday, the 6<sup>th</sup> day of October, 2016, at the hour of 11:00 a.m. local time, the lands and premises situate at Barnettville Road, Barnettville, NB, 118 Route Blackville, NB, 118 Route Coughlan, NB, 118 Route Gray Rapids, NB and 709 118 Highway Gray Rapids, NB, identified by PID Nos. 40379778, 40026676, 40026627, 40026700, 40327686, 40402083, 40028649 and 40026635 being a property more particularly described in the Mortgage, together with all the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any way appertaining.

Further notice is hereby given that the lands and premises may be withdrawn from such sale and may be disposed of by private contract without further notice given.

**DATED** at Moncton, New Brunswick, this 2<sup>nd</sup> day of September, 2016.

**Stewart McKelvey**, Per: Mathieu Poirier, Agents for the Mortgagee, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation Tel: 506-853-1949.

**DESTINATAIRE : LEDGES FISHING CORP. (débitrice hypothécaire);**

**ET TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL.**

Sachez qu'en vertu de l'hypothèque subsidiaire du 24 mars 2013 accordée par Ledges Fishing Corp., débitrice hypothécaire, à HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, créancière hypothécaire, et enregistrée au registre des titres fonciers en vertu de la *Loi sur l'enregistrement foncier* (Nouveau-Brunswick), sous le numéro 32517774, le 25 mars 2013 (l'« acte d'hypothèque »), seront vendus aux enchères publiques en vue d'acquitter les sommes garanties par ladite hypothèque, étant donné le défaut d'en effectuer le paiement, au palais de justice de Miramichi, 673, route King George, Miramichi (Nouveau-Brunswick), le jeudi 6 octobre 2016, à 11 h, heure locale, les terrains et bâtiments situés chemin Barnettville, à Barnettville (Nouveau-Brunswick), au 118, route Blackville (Nouveau-Brunswick), au 118, route Coughlan (Nouveau-Brunswick), au 118, route Gray Rapids (Nouveau-Brunswick) et au 709-118 autoroute Gray Rapids (Nouveau-Brunswick), et dont les NID sont 40379778, 40026676, 40026627, 40026700, 40327686, 40402083, 40028649 et 40026635, lesdits terrains et bâtiments étant plus précisément désignés dans l'acte d'hypothèque, ainsi que tous les bâtiments qui s'y trouvent et les améliorations qui y sont apportées, ainsi que les privilèges et dépendances qui s'y rattachent.

Sachez aussi que les terrains et bâtiments peuvent être retirés de la vente et vendus par contrat privé sans autre avis.

**FAIT** à Moncton, au Nouveau-Brunswick, le 2 septembre 2016.

Mathieu Poirier, **Stewart McKelvey**, Représentant de la créancière hypothécaire, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation Tél. : 506-853-1949

**TO: X-CO. HOLDINGS LTD. (Mortgagor)**

**AND TO: WILLIAM REILLY HALDANE AND BEN ALDEN KALEY**

**AND TO: ALL OTHERS WHOM IT MAY CONCERN:**

Notice is hereby given that under and by virtue of a certain Collateral Mortgage dated June 13, 2013, granted by X-Co. Holdings Ltd., as Mortgagor, to HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, as Mortgagee, and registered in the Registry of Land Titles under the Land Titles Act (New Brunswick) as Number 32900475 on July 18, 2013 (the "Mortgage"), there will, for the purpose of obtaining payment of the monies secured by the Mortgage, default having been made under the Mortgage, be sold by public auction at the Miramichi Law Court House, 673 King George Highway, Miramichi, NB on Thursday, the 6<sup>th</sup> day of October, 2016 at the hour of 11:00 a.m. local time, the lands and premises situate at Porter Cove Bridge

**DESTINATAIRES : X-CO. HOLDINGS LTD (débitrice hypothécaire)**

**WILLIAM REILLY HALDANE ET BEN ALDEN KALEY**

**ET TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL.**

Sachez qu'en vertu de l'hypothèque subsidiaire du 13 juin 2013 accordée par X-Co. Holdings Ltd., débitrice hypothécaire, à HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, créancière hypothécaire, et enregistrée au registre des titres fonciers en vertu de la *Loi sur l'enregistrement foncier* (Nouveau-Brunswick), sous le numéro 32900475, le 18 juillet 2013 (l'« acte d'hypothèque »), seront vendus aux enchères publiques en vue d'acquitter les sommes garanties par ledit acte d'hypothèque, étant donné le défaut d'en effectuer le paiement, au palais de justice de Miramichi, 673, rue King George, Miramichi (Nouveau-Brunswick), le jeudi 6 octobre 2016, à 11 h, heure locale, les terrains et bâtiments situés chemin Porter Cove Bridge, à

Road, Ludlow, NB identified by PID No. 40504565 being a property more particularly described in the Mortgage, together with all the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any way appertaining.

Further notice is hereby given that the lands and premises may be withdrawn from such sale and may be disposed of by private contract without further notice given.

**DATED** at Moncton, New Brunswick, this 2<sup>nd</sup> day of September, 2016.

**Stewart McKelvey**, Per: Mathieu Poirier, Agents for the Mortgagee, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation  
Tel: 506-853-1949.

**TO: 610589 N.B. LTD. (Mortgagor)**

**AND TO: ALL OTHERS WHOM IT MAY CONCERN:**

Notice is hereby given that under and by virtue of a certain Collateral Mortgage dated July 22, 2014, granted by 610589 N.B. Ltd., as Mortgagor, to HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, as Mortgagee, and registered in the Registry of Land Titles under the Land Titles Act (New Brunswick) as Number 34040122 on August 6, 2014 (the "Mortgage"), there will, for the purpose of obtaining payment of the monies secured by the Mortgage, default having been made under the Mortgage, be sold by public auction at the Fredericton Court House, 427 Queen Street, Fredericton, NB on Wednesday, the 5<sup>th</sup> day of October, 2016 at the hour of 11:00 a.m. local time, the lands and premises situate at 96 Woodside Lane, Fredericton, NB identified by PID No. 75500934 being a property more particularly described in the Mortgage, together with all the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any way appertaining.

Further notice is hereby given that the lands and premises may be withdrawn from such sale and may be disposed of by private contract without further notice given.

**DATED** at Moncton, New Brunswick, this 2<sup>nd</sup> day of September, 2016.

**Stewart McKelvey**, Per: Mathieu Poirier, Agents for the Mortgagee, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation  
Tel: 506-853-1949.

Ludlow (Nouveau-Brunswick), et dont le NID est 40504565, lesdits terrains et bâtiments étant plus précisément désignés dans l'acte d'hypothèque, ainsi que tous les bâtiments qui s'y trouvent et les améliorations qui y ont été apportées, ainsi que les privilèges et dépendances qui s'y rattachent.

Sachez aussi que les terrains et bâtiments peuvent être retirés de la vente et vendus par contrat privé sans autre avis.

**FAIT** à Moncton, au Nouveau-Brunswick, le 2 septembre 2016.

**Cabinet Stewart McKelvey**, Mathieu Poirier, Représentant de la créancière hypothécaire, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation Tél. : 506-853-1949

**DESTINATAIRE : 610589 N.B. LTD. (débitrice hypothécaire);**

**ET TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL.**

Sachez qu'en vertu de l'hypothèque subsidiaire du 22 juillet 2014 accordée par 610589 N.B. Ltd., débitrice hypothécaire, à HarbourEdge Mortgage Investment Corporation, créancière hypothécaire, et enregistrée au registre des titres fonciers en vertu de la *Loi sur l'enregistrement foncier* (Nouveau-Brunswick), sous le numéro 34040122, le 6 août 2014 (l'« acte d'hypothèque »), seront vendus aux enchères publiques en vue d'acquitter les sommes garanties par ledit acte d'hypothèque, étant donné le défaut d'en effectuer le paiement, au palais de justice de Fredericton, 427, rue Queen, Fredericton (Nouveau-Brunswick), le mercredi 5 octobre 2016, à 11 h, heure locale, les terrains et bâtiments situés au 96, allée Woodside, à Fredericton (Nouveau-Brunswick), et dont le NID est 75500934, lesdits terrains et bâtiments étant plus précisément désignés dans l'acte d'hypothèque, ainsi que tous les bâtiments qui s'y trouvent et les améliorations qui y ont été apportées, ainsi que les privilèges et dépendances qui s'y rattachent.

Sachez aussi que les terrains et bâtiments peuvent être retirés de la vente et vendus par contrat privé sans autre avis.

**FAIT** à Moncton, au Nouveau-Brunswick, le 2 septembre 2016.

Mathieu Poirier, **Stewart McKelvey**, Représentants de la créancière hypothécaire, HarbourEdge Mortgage Investment Corporation Tél. : 506-853-1949

## Notice to Advertisers

*The Royal Gazette* is published every Wednesday under the authority of the *Queen's Printer Act*. Documents must be received by the *Royal Gazette* coordinator, Legislative Services, no later than **noon**, at least **seven days** prior to Wednesday's publication. Each document must be separate from the covering letter. Signatures on documents must be immediately followed by the **printed** name. The *Royal Gazette* coordinator may refuse to publish a document if any part of it is illegible, and may delay publication of any document for administrative reasons.

**Prepayment** is required for the publication of all documents. Standard documents have the following set fees:

Notices	Cost per Insertion
Notice of the intention to apply for the enactment of a private bill	\$ 20
Originating process	\$ 25
Order of a court	\$ 25
Notice under the <i>Absconding Debtors Act</i>	\$ 20
Notice under the General Rules under the <i>Law Society Act, 1996</i> , of disbarment or suspension or of application for reinstatement or readmission	\$ 20
Notice of examination under the <i>Licensed Practical Nurses Act</i>	\$ 25
Notice under the <i>Motor Carrier Act</i>	\$ 30
Any document under the <i>Political Process Financing Act</i>	\$ 20
Notice to creditors under New Brunswick Regulation 84-9 under the <i>Probate Court Act</i>	\$ 20
Notice under Rule 70 of the Rules of Court Note: Survey Maps cannot exceed 8.5" x 14"	\$120
Notice under the <i>Sale of Lands Publication Act</i> , if the notice is 1/2 page in length or less	\$ 20
Notice under the <i>Sale of Lands Publication Act</i> , if the notice is greater than 1/2 page in length	\$ 75
Any document under the <i>Winding-up and Restructuring Act (Canada)</i>	\$ 20
Notice of a correction	charge is the same as for publishing the original document
Any other document	\$3.50 for each cm or less

**Payments** can be made by cash, MasterCard, VISA, cheque or money order (payable to the Minister of Finance). No refunds will be issued for cancellations.

The **official version** of *The Royal Gazette* is available **free on-line** each Wednesday. This free on-line service replaces the printed annual subscription service. *The Royal Gazette* can be accessed on-line at:

## Avis aux annonceurs

La *Gazette royale* est publiée tous les mercredis conformément à la *Loi sur l'Imprimeur de la Reine*. Les documents à publier doivent parvenir au coordonnateur de la *Gazette royale*, aux Services législatifs, à **midi**, au moins **sept jours** avant le mercredi de publication. Chaque avis doit être séparé de la lettre d'envoi. Les noms des signataires doivent suivre immédiatement la signature. Le coordonnateur de la *Gazette royale* peut refuser de publier un avis dont une partie est illisible et retarder la publication d'un avis pour des raisons administratives.

**Le paiement d'avance** est exigé pour la publication des avis. Voici les tarifs pour les avis courants :

Avis	Coût par parution
Avis d'intention de demander l'adoption d'un projet de loi d'intérêt privé	20 \$
Acte introductif d'instance	25 \$
Ordonnance rendue par une cour	25 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur les débiteurs en fuite</i>	20 \$
Avis de radiation ou de suspension ou de demande de réintégration ou de réadmission, exigé par les Règles générales prises sous le régime de la <i>Loi de 1996 sur le Barreau</i>	20 \$
Avis d'examen exigé par la <i>Loi sur les infirmières et infirmiers auxiliaires autorisés</i>	25 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur les transports routiers</i>	30 \$
Tout document devant être publié en vertu de la <i>Loi sur le financement de l'activité politique</i>	20 \$
Avis aux créanciers exigé par le Règlement du Nouveau-Brunswick 84-9 établi en vertu de la <i>Loi sur la Cour des successions</i>	20 \$
Avis exigé par la Règle 70 des Règles de procédure Nota : Les plans d'arpentage ne doivent pas dépasser 8,5 po sur 14 po	120 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur la vente de biens-fonds par voie d'annonces</i> , si l'avis est d'une demi-page ou moins en longueur	20 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur la vente de biens-fonds par voie d'annonces</i> , si l'avis est de plus d'une demi-page en longueur	75 \$
Tout document devant être publié en vertu de la <i>Loi sur les liquidations et les restructurations (Canada)</i>	20 \$
Avis d'une correction	les frais sont les mêmes que ceux imposés pour la publication du document original
Tout autre document	3,50 \$ pour chaque cm ou moins

**Les paiements** peuvent être faits en espèces, par carte de crédit MasterCard ou VISA, ou par chèque ou mandat (à l'ordre du ministre des Finances). Aucun remboursement ne sera effectué en cas d'annulation.

La **version officielle** de la *Gazette royale* est disponible **gratuitement en ligne** chaque mercredi. Ce service gratuit en ligne remplace le service d'abonnement annuel. Vous trouverez la *Gazette royale* à l'adresse suivante :

[http://www2.gnb.ca/content/gnb/en/departments/attorney\\_general/royal\\_gazette.html](http://www2.gnb.ca/content/gnb/en/departments/attorney_general/royal_gazette.html)

Print-on-demand copies of *The Royal Gazette* are available, at the following address, at \$4.00 per copy plus 5% tax, plus shipping and handling where applicable.

**Notice:** The telephone number for *The Royal Gazette* has changed. Please see below.

**Legislative Publishing  
Office of the Attorney General**

Chancery Place  
675 King Street  
P.O. Box 6000  
Fredericton, NB E3B 5H1

Tel: 506-453-2520  
E-mail: [gazette@gnb.ca](mailto:gazette@gnb.ca)

**Note:** Deliveries are to be addressed to *The Royal Gazette* and left with the commissionaire.

[http://www2.gnb.ca/content/gnb/fr/ministeres/procureur\\_general/gazette\\_royale.html](http://www2.gnb.ca/content/gnb/fr/ministeres/procureur_general/gazette_royale.html)

Nous offrons sur demande des exemplaires de la *Gazette royale* à l'adresse suivante pour la somme de 4 \$ l'exemplaire, plus la taxe de 5 % ainsi que les frais applicables de port et de manutention.

**Avis :** Le numéro de téléphone de la *Gazette royale* a changé. Prière de voir ci-dessous.

**Publications législatives  
Cabinet du procureur général**

Place-Chancery  
675, rue King  
C.P. 6000  
Fredericton (N.-B.) E3B 5H1

Tél. : 506-453-2520  
Courriel : [gazette@gnb.ca](mailto:gazette@gnb.ca)

**Note :** Toute livraison étant adressée à la *Gazette royale* doit être remise au commissionaire.